

HOTĂRÂRE

privind introducerea în domeniul privat al Municipiului Târgu Jiu a construcției dezafectate situată în strada Termocentralei FN și aprobarea întocmirii unui raport de evaluare în vederea vânzării construcției dezafectate către S.C. 2M PLUSAUTO S.R.L., concesionar al terenului aferent

Consiliul Local al Municipiului Târgu Jiu, județul Gorj;
Având în vedere:

- referatul nr. 11217/13.03.2018 al Direcției Publice de Patrimoniu Târgu Jiu;
- expunerea de motive nr. 11572 / 14.03.2018 a Primarului Municipiului Târgu Jiu;
- adresele nr. 1764/09.03.2018 și nr.1802/12.03.2018 ale domnului Dumitru Marian în calitate de administrator al S.C. 2M PLUSAUTO S.R.L.;
- contractul de concesionare nr.602/46844/21.01.2015;
- autorizația de construire nr.719/14.11.2017 privind executarea lucrărilor de construire pentru service auto prin extinderea construcției existente identificată prin număr cadastral 52368;
- prevederile art. 36, alin. 2, lit. c., din Legea nr. 215/2001, privind administrația publică locală, republicată și actualizată;
- avizul comisiilor de specialitate;

În temeiul art. 45 și art. 115, alin. 1, lit. b din Legea nr.215/2001, privind administrația publică locală, republicată și actualizată;

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1 Se aprobă introducerea în domeniul privat al Municipiului Târgu Jiu a construcției dezafectate situată în Târgu Jiu, strada Termocentralei, fn, identificată prin numărul cadastral 52368.

Art. 2 Se aprobă completarea Inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul privat al Municipiului Târgu Jiu cu poziția nr.196, Cap.6-Imobile cu alte destinații.

Art. 3 Se aprobă întocmirea unui Raport de evaluare în vederea vânzării către S.C. 2M PLUSAUTO S.R.L a construcției dezafectate existente pe terenul ce face obiectul contractului de concesiune nr. 602/46844 din 21.01.2015.

Art. 4 Prevederile prezentei hotărâri vor fi duse la îndeplinire de Primăria Târgu Jiu, Direcția Juridică și Administrație Publică Locală, Direcția Publică de Patrimoniu Târgu Jiu.

Art. 5 Prezenta hotărâre se comunică Direcției Juridice și Administrație Publică Târgu Jiu, Direcției Publice de Patrimoniu Târgu Jiu, Primarului Municipiului Târgu Jiu și Instituției Prefectului Județului Gorj.

INIȚIATORUL PROIECTULUI DE HOTĂRÂRE,

PRIMAR,
Marcel-Laurențiu Romanescu

AVIZAT,
SECRETAR,
Grigore Jianu

Nr. 11572 / 14.03.2018

Expunere de motive

Prin cererea înregistrată la Direcția Publică de Patrimoniu Târgu Jiu la nr.1764/09.03.2018, domnul Dumitru Marian în calitate de administrator al S.C. 2M PLUSAUTO S.R.L. a solicitat inchirierea/concesionarea unei construcții dezafectate amplasată pe terenul din strada Termocentralei, fn, pe care îl deține în concesionare conform contractului nr.602/46844/21.01.2015.

De asemenea prin cererea nr.1802/12.03.2018, domnul Dumitru Marian revine asupra primei cereri și solicită demersuri în vederea cumpărării construcției dezafectate urmare unei analize tehnico-financiare.

Obiectivul concesionarului este amenajarea unui service auto, pe terenul în suprafață de 4.762 mp situat în strada Termocentralei, incinta CET, identificat prin numărul cadastral 49409, concesionarul fiind obligat să faca demersuri pentru obținerea autorizației de construire.

Primăria Municipiului Târgu Jiu prin Autorizația de construire nr.719/14.11.2017 a autorizat executarea lucrărilor de construire pentru service auto prin extinderea construcției existente identificată prin număr cadastral 52368 în suprafață de 170 mp.

Prin prezentul referat propunem:

- introducerea în domeniul privat al Municipiului Târgu Jiu a construcției dezafectate situată în Târgu Jiu, strada Termocentralei, fn, identificată prin numărul cadastral 52368;
- completarea Inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul privat al Municipiului Târgu Jiu cu poziția nr.196, Cap.6-Imobile cu alte destinații, la valoare de 1 leu, conform Adresei nr.4651/21.09.2015 a Serviciului Financiar Contabilitate din cadrul Direcției Publice de Patrimoniu Târgu Jiu având datele de identificare in Anexa
- aprobarea întocmirii unui Raport de evaluare în vederea vânzării către către S.C. 2M PLUSAUTO S.R.L a construcției dezafectate.

Primar,
Mașcel-Laurențiu Romanescu



Anexa 1 Completarea Inventarului bunurilor care apartin domeniului privat al Municipiului Târgu Jiu

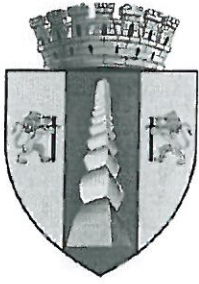
Sectiunea 1

Capitolul 6: Imobile cu alte destinații;

Nr. crt	Codul de clasificare	Denumire a bunului	Elementele de identificare	Anul dobândirii	Valoarea de inventar - lei -	Situația juridică actuală Denumire act proprietate sau alte acte doveditoare
196	1.6.4	Imobil	Str. Termocentralei, fn, incinta CET, S=170 mp	1987	1	Proprietatea Municipiului Târgu Jiu, in administrarea Consiliului Local

Întocmit:
Popescu Mihaela

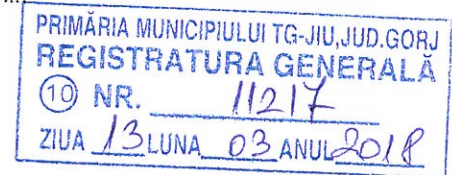




el. Secretar G. Jiamu

Consiliul Local al Municipiului Târgu Jiu
Direcția Publică de Patrimoniu Târgu Jiu

Str. A.I. Cuza, bl. 7, parter, Târgu Jiu, Județul Gorj, România
Tel. 40.253.215025, Fax. 40.253.214672, Email: dpptgjiu@yahoo.com
NR.....1802/12.03.2018.....



Referat,

privind introducerea în domeniul privat al Municipiului Târgu Jiu a construcției dezafectate situată în strada Termocentralei FN și aprobarea întocmirii unui raport de evaluare în vederea vânzării construcției dezafectate către S.C. 2M PLUSAUTO S.R.L., concesionar al terenului aferent

Prin cererea înregistrată la Direcția Publică de Patrimoniu Târgu Jiu la nr.1764/09.03.2018, domnul Dumitru Marian în calitate de administrator al S.C. 2M PLUSAUTO S.R.L. a solicitat închirierea/concesionarea unei construcții dezafectate amplasată pe terenul din strada Termocentralei, fn, pe care îl deține în concesionare conform contractului nr.602/46844/21.01.2015.

De asemenea prin cererea nr.1802/12.03.2018, domnul Dumitru Marian revine asupra primei cereri și solicită demersuri în vederea cumpărării construcției dezafectate urmare unei analize tehnico-financiare.

Obiectivul concesionarului este amenajarea unui service auto, pe terenul în suprafață de 4.762 mp situat în strada Termocentralei, incinta CET, identificat prin numărul cadastral 49409, concesionarul fiind obligat să faca demersuri pentru obținerea autorizației de construire.

Primăria Municipiului Târgu Jiu prin Autorizația de construire nr.719/14.11.2017 a autorizat executarea lucrărilor de construire pentru service auto prin extinderea construcției existente identificată prin număr cadastral 52368 în suprafață de 170 mp.

Prin prezentul referat propunem:

- introducerea în domeniul privat al Municipiului Târgu Jiu a construcției dezafectate situată în Târgu Jiu, strada Termocentralei, fn, identificată prin numărul cadastral 52368;
- completarea Inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul privat al Municipiului Târgu Jiu cu poziția nr.196, Cap.6-Imobile cu alte destinații, la valoare de 1 leu, conform Adresei nr.4651/21.09.2015 a Serviciului Financiar Contabilitate din cadrul Direcției Publice de Patrimoniu Târgu Jiu având datele de identificare în Anexa

- aprobarea întocmirii unui Raport de evaluare în vederea vânzării către către S.C. 2M PLUSAUTO S.R.L a construcției dezafectate.

Director Executiv,
Dr.jur.Rotaru Marian



Şef Serviciul Patrimoniu,
Jur.Grindeanu Costinel

Intocmit
Bica Manuela